

amely létrejött egyrészről Nagygyimót Község Önkormányzata (8551 Nagygyimót, Rákóczi u. 2.) képviseli: Hársvölgyi Mária polgármester mint megrendelő a továbbiakban: Önkormányzat másrészről a Pápai Vízmű Rt. (8500 Pápa, Vízmű utca 2.) képviseli: dr. Lukács Endre vezérigazgató, mint szolgáltató a továbbiakban: Vízmű között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Az Önkormányzat az önkormányzatokról szóló 1990. évi 65. törvény 8. § 4) bekezdésében foglalt egészséges ivóvízellátási kötelezettségének ellátását jelen szolgáltatási szerződésben foglaltak szerint biztosítja, melynek alapján a szolgáltatást megrendeli a Vízműnél, aki a feladatot elvállalja.
- 1.2. A Vízmű a közüzemi ivóvízellátáshoz előírt jogosultsággal és szakmai felkészültséggel rendelkezik, tevékenységét a hatályos jogi szabályozás, valamint a vízjogi üzemeltetési engedélyek előírása szerint végzi. Az üzemeltetéshez szükséges tárgyi eszközök a tulajdonában vannak.
- 1.3. A felek kinyilvánítják hosszú távú együttműködési szándékukat a víziközmű rendszer üzemeltetésére.

2. A Vízmű feladatai

- 2.1. A szolgáltatás során a vonatkozó előírásoknak megfelelő minőségű vizet biztosít a fogyasztóknak a szolgáltatási ponton és a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt előírásoknak megfelelően a víziközmű teljesítő képességének mértékéig köteles szolgáltatni.
- 2.2. A szolgáltatás folyamatossága érdekében:
 - a víztermelő telepeit jól karbantartja, a műszaki színvonal folyamatos emelésével növeli az üzembiztonságot
 - az elosztó hálózatokon az indokolt mértékig rekonstrukciót végez
 - a vízminőség javítás érdekében hálózat öblítéseket és mechanikai tisztítást végez
 - a víztároló kapacitásainak ütemezett karbantartásával biztosítja a jó ivóvíz minőséget
 - a nap 24 órájában folyamatos diszpécser és hibaelhárító szolgálatot tart fenn
 - az ivóvíz készletek védelmét kiemelten kezeli
- 2.3. Felelősséggel tartozik a szolgáltatott víz minősége és a szolgáltatott víz nyomása tekintetében. A szolgáltatási pontokon a jogszabályi előírásoknak megfelelő minőségű ivóvizet ad át.
- 2.4. Az üzemeltetett ivóvíz rendszeren a termeléstől a szolgáltatási pontokig végzi a vezetékek, berendezések karbantartását, valamint a jelentkező hibák kijavítását. Hibaelhárítást csak a szolgáltatási pontig végezhet, ezen túl (belső hiba esetén) csak kivételes esetben a fogyasztó költségvállalása mellett végez.
- 2.5. A szolgáltatási területen – gazdálkodóknál – új igény, illetve meglévő fogyasztás növekedése esetén a közműfejlesztési hozzájárulást beszedi. A közműfejlesztés mértékét, szabályait a vonatkozó igazgatósági határozat tartalmazza.
- 2.6. A közműves ivóvízellátás közüzemi szolgáltatásnak minősül és a Vízmű szolgáltatási szerződés kötésére kötelezett a fogyasztóval.
- 2.7. A mérésügyi törvény értelmében a díjfizetés alapját képező vízmérőket akkreditált hitelesítő laboratóriumban hitelesítetteti. A szolgáltatás igénybevételével egyidőben a bekötési vízmérők a Vízmű tulajdonába kerülnek, melyek időszakos hitelesítéséről, cseréjéről, javításáról gondoskodik.
- 2.8. A bekötési vízmérőket ütemezetten leolvassa. A kis fogyasztóknál (havi 50 m³ alatt) évente egyszer, a többi fogyasztónál havi rendszerességgel történik a leolvasás.
- 2.9. A vízszolgáltatás díjairól havonta, illetve a kis fogyasztóknál kéthavonta készít számlát. Tényszámla készült a leolvasott értékekre, átlagszámla pedig két leolvasás között.

3. Díjképzés

- 3.1. A vízszolgáltatás elszámolásának alapját a fogyasztott víz és az egységdíj tételeinek szorzata képezi.
 - A fogyasztott víz mennyiségének megállapítása általában méréssel, ennek hiányában a jogszabályokban meghatározott módon történik.
 - Az egységdíjat az árak megállapításáról szóló törvény értelmében az Önkormányzat Képviselőtestülete fogadja el.
- 3.2. A hatósági ár megállapítása a Vízmű kérelmére történik. Az igazgatóság a következő évre vonatkozó díj-javaslatát november 30-ig megküldi az Önkormányzatnak.

3.3. A díjjavaslat a tétel teljes költség tervezésén és az előzetes fizetési terven alapul

A tervezett költségek és ráfordítások figyelembe veszik – a tervezési időszakban ismeretes – belsőli értékesítés várható termelői árindexeit a tervévre vonatkozóan, továbbá a gazdasági szabályozókat.

A díjváltozás meghatározó tényezői: - a szolgáltatás terjedelmében bekövetkező változások, - infláció alakulása, - fogyasztás változása, - az amortizáció fedezetének változása, - adójellegű befizetések változása.

Az önköltség típusú ár felépítése a Vízmű önköltség számítási szabályzatában leírtak és a számviteli politika előírásainak figyelembevételével történik mind a közvetlen költségek, mind a felosztásra kerülő általános költségek és ráfordítások vonatkozásában.

3.4. A Vízmű a hatósági ár évközbéli módosítását is kezdeményezheti, ha a gazdálkodás körülményei ezt indokolják.

4. A Önkormányzat feladatai

4.1. Az Önkormányzat a vízdíjjavaslat, illetve a kért adatok kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles az ármegállapítást közzétenni, vagy a kérelem elutasításáról értesíteni a Vízművet.

4.2. A tervezett költségek és ráfordítások alapján elfogadott ivóvízdíjnak fedeznie kell a biztonságos szolgáltatás költségeit és az amortizációs költségeket.

4.3. Egy ivóvízbázis ellátási területére az érintett önkormányzatok egységes vízdíjakat alkalmaznak.

4.4. Az Önkormányzat a javaslattól kisebb mértékű díj megállapítása esetén köteles a különbséget a Vízmű részére megtéríteni.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni jogi kérdései

5.1. Az ivóvízellátáshoz szükséges tárgyi eszközök a szolgáltató tulajdonában vannak.

5.2. Az Önkormányzat közigazgatási területén az **ivóvíz ellátást közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökről** (1. sz. melléklet) a Részvénytársaság Szindikátusi Szerződése rendelkezik.

- eladásuk, pótlás nélküli selejtezésük csak az Önkormányzat(ok) engedélyével történhet

- a társaság átalakulásakor ezeket az eszközöket természetben kell átadni az Önkormányzat(ok)nak

5.3. Az Önkormányzat területén az ivóvízellátást közvetlenül szolgáló eszközök ellenértékét részvények testesítik meg.

5.4. A társaság üzemeltetői vagyon körébe elsősorban a járművek, gépek, berendezések, irodai eszközök tartoznak. Az osztatlan közös vagyonból való részesedést az Önkormányzat részvénycsomagjából a közvetlen eszközök ellenértékén felüli részvények képezik.

5.5. A Vízmű a tárgyi eszközök után – a jogszabályokban foglalt mértékig – értékcsökkenést számol el. Az Önkormányzat területén alkalmazott ivóvízdíjnak fedezetet kell nyújtani:

- az ivóvízellátást közvetlenül szolgáló eszközök értékcsökkentésére

- az üzemeltetői vagyon értékcsökkenésére a megbízó által birtokolt részvények (5.4.) arányában

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.1. A felek az Üzemeltetési Szerződést 2006. január 01. kezdő nappal határozatlan időtartamra kötik.

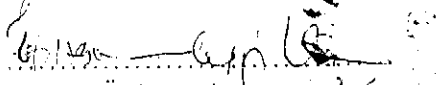
6.2. Az Önkormányzat a szerződést – képviselőtestületi határozattal – 6 hónapos felmondási idővel a határidő letelte után a gazdasági év végére felmondhatja.

A kiválásra, a vagyon kiadására ez a felmondás nem vonatkozik, ebben az esetben a követelések és a kötelezettségek mérlegszerű elszámolásával, a Gazdasági Társaságokról szóló törvény, a Számviteli törvény, a Vagyonkezelési rendelkezések, az Alapító Okirat és a Szindikátusi Szerződés szerint kell eljárni.

6.3. A Vízmű a szerződést csak rendkívüli esetben – a Részvénytársaság közgyűlésének hozzájáruló határozatával – mondhatja fel. Rendkívüli esetnek minősül különösen ha a Vízmű részéről ajánlott vízdíjat az Önkormányzat nem fogadja el.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Pápa, 2005. december


Önkormányzat




.....
Vízmű

IVÓVÍZSZOLGÁLTATÁS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
I.sz. MÓDOSÍTÁSA
(Nagygyimót)

A Felek között a tárgyban 2005. december hóban létrejött szerződést a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény szerint az alábbiaknak megfelelően módosítják, illetve kiegészítik:

1. A szerződés tárgya

kiegészül:

1.4. Az önkormányzat a tulajdonában lévő ivóvíz ellátást szolgáló eszközöket a Vízmű vagyongazdálkodásába adja.

2.A Vízmű feladatai

kiegészül:

2.10. A vagyongazdálkodásba vett eszközök után elszámolt amortizáció felhasználásáról 3 évenként részletes tájékoztatást ad.

3. Díjképzés:

3.1, 3.2, 3.3, 3.4-es alpontokkal együtt törölve.

4. Az Önkormányzat feladatai

4.1, 4.2, 4.3, 4.4 alpontokkal együtt törölve.

5. A szolgáltatás során használt tárgyi eszközök vagyoni kérdései:

5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5 törölve. Kiegészül az 5.6 ponttal.

5.6. Az 1. sz. melléklet A víziközmű-rendszer műszaki jellemzőit tartalmazza. A 2. sz. melléklet a Víziközmű-rendszer eszközeinek összesítését, a 2.a sz. melléklet az Önkormányzat tulajdonában lévő Víziközmű rendszerfüggő eszközöket sorolja fel, amelyeket a Vízmű vagyongazdálkodásába ad. A 2.b. sz. melléklet a Vízmű tulajdonában lévő Rendszerfüggetlen eszközök felsorolása.

6. A szerződés hatálya, felmondás

6.3. pont 2. mondata törölve.

A jelen szerződésmódosítás 2013. január 1-től lép hatályba.

Pápa, 2012. december 5.

.....
Önkormányzat

PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNÁKÉPZŐ ZRT.

8500 Pápa, Vízmű u. 2.

OTP Pápa: 11748045-20035602

Adószám: 11338110-2-19

1.

.....
Pápai Vízmű Zrt.

A víziközmű-rendszer műszaki jellemzői

1./ A víziközmű-rendszer megnevezése: Naggyimót közműves ivóvízellátás

2./ A víziközmű-rendszer a Vksztv. 2. § 23. pontja alapján:

a) önállóan, kizárólag egy település ellátását biztosítja (szigetüzem)

3./ A víziközmű-rendszer lehatárolása, leírása, átadási pont.

Víziközmű-rendszer üzembe helyezése: 1997.

Víziközmű-rendszer elhelyezkedése: Naggyimót kül- és belterülete

Víziközmű-rendszer víz átvétel pontja:

- Pápa város ivóvízhálózat – Gróf u. vége átadó akna

Naggyimót község vízellátása Pápa Gróf u. NA 200-as ac vezetékről történik.

A Pápa-Naggyimót összekötővezeték NA 110 KPE vezeték Naggyimót belterületi határán megépített vízműtelep medencéjébe köt be.

A vízműtelepen létesült kezelőépület, 100 m³-es szívóoldali medence, 2 db csőtartályos átemelő.

Naggyimót belterületén a 100 m³-es víztorony az állandó hálózati nyomást biztosítja, kiegyenlíti a fogyasztásingadozást, illetve tartalék oltóvizet biztosít.

Víz mennyiség mérés két helyen is történik:

- Pápa Gróf utca átadó akna
- Naggyimót átemelők után

Az ivóvíz gravitációsan érkezik a medencébe, onnan az átemelők a víztoronyba és a községi hálózatba továbbítják.

A vízmű működése teljesen automatikus.

Víziközmű-rendszer eszközeit a 2., 2a., és 2b. számú melléklet tartalmazza.

4./ Főművek meghatározása, kapcsolódó rendszer:

4.1. Víziközmű-rendszer fő művei:

a) vízműtelep:

- kezelőépület
- átemelő gépészet
- 50 m³ medence

b) 100 m³ hidroglóbusz

c) Összekötővezeték: Pápa város ivóvízhálózat Naggyimót vízmű telep

4.2. Kapcsolódó rendszer fő művei (Pápa közműves vízellátása):

a) Tapolcafő vízbázis

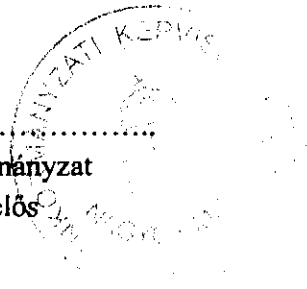
- 3 db mélyfúrású kút

- vízkezelés: UV fertőtlenítő berendezés, klórozó berendezés
- irányítástechnika
- energiaellátás

5./ Átnézetes helyszínrajz

Pápa 2012. december 05.

.....
Nagygyimóti Önkormányzat
Ellátásért felelős



PÁPAI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ ZRT
8500 Pápa, Vízmű u. 2.
OTP Pápa: 11748045-20035602
Adószám: 11338110-2-19

.....
1.
Pápai Vízmű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

A víziközmű vagyron eszközeinek értéke, összetétele 2013. január 1.
--

Víziközmű rendszer megnevezése: Nagygyimót közműves ivóvízellátás
--

Ellátásért felelős(ök) megnevezése: Nagygyimót Község Önkormányzata
--

A víziközmű rendszer eszközei				
sorszám	megnevezés	bruttó (Ft)	écs (Ft)	nettó (Ft)
1.	Víziközmű rendszerfüggő eszközök	25 814 829	10 913 834	14 900 995
2.	Rendszerfüggetlen eszközök	1 814 386	1 324 931	489 455
Mindösszesen:		27 629 215	12 238 765	15 390 450

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszknetto
12 212 076	Nagygyimót transzformátor állomás	450 000	450 000	0
12 221 061	Nagygyimót vízműtelep 206/2 hrsz.	120 000	0	120 000
12 221 062	Nagygyimót glóbusz 97/2 hrsz.	160 000	0	160 000
12 222 070	Nagygyimót úthálózat gépháznál	250 000	85 029	164 971
12 222 071	Nagygyimót úthálózat víztoronynál	130 000	44 201	85 799
12 222 072	Nagygyimót gépház védkerítés	105 000	35 712	69 288
12 222 073	Nagygyimót víztorony védkerítés	37 000	12 584	24 416
12 222 074	Nagygyimót 50 m3 medence	1 150 000	391 112	758 888
12 222 075	Nagygyimót HIKO víztorony	2 450 000	833 268	1 616 732
12 223 023	Nagygyimót bekötővezetékek 1996.	6 002 853	1 791 429	4 211 424
12 223 024	Nagygyimót bekötővezetékek 2001.	135 937	41 461	94 476
12 223 025	Nagygyimót bekötővezetékek 2011.	11 457	655	10 802
12 223 026	Nagygyimót bekötővezetékek 2012.	179 744	2 312	177 432
12 223 238	Nagygyimót 90 KPE nyomócső(1719 fm)	2 578 000	1 315 204	1 262 796
12 223 239	Nagygyimót 63 KPE bekötővezeték	81 000	41 310	39 690
12 223 240	Nagygyimót 110 KPE nyomócső (6633 fm)	9 931 340	4 850 077	5 081 263
12 223 241	Nagygyimót 160 KPE nyomócső(283 fm)	772 600	394 155	378 445
12 223 487	Nagygyimót bekötővezetékek 2006.	69 898	13 129	56 769
12 224 010	Nagygyimót átemelő gépház CK épület	1 200 000	612 196	587 804

Összesen

25 814 829 10 913 834 14 900 995

Rendszerfüggetlen eszközök

2/b. számú melléklet

eszkazon	nev	szambrutto	szamecs	eszketto
12 212 078	Nagygyimót transzformátor	45 000	45 000	0
12 213 023	Nagygyimót vízmérők 265 db 1996.	927 500	473 169	454 331
12 213 024	Nagygyimót vízmérők 5 db 2001.	18 200	5 232	12 968
12 213 025	Nagygyimót vízmérő 1 db 2011.	5 195	296	4 899
12 213 026	Nagygyimót vízmérők 2012.	12 639	138	12 501
12 213 061	Nagygyimót vízmérő 1 db 2006.	5 852	1 096	4 756
12 216 079	Nagygyimót K63-8 szivattyú	65 000	65 000	0
12 216 080	Nagygyimót K 63-8 szivattyú	65 000	65 000	0
12 216 081	Nagygyimót K 63-8 szivattyú	65 000	65 000	0
12 216 082	Nagygyimót átemelő gépészet	605 000	605 000	0

Összesen

1 814 386 1 324 931 489 455